



PROCESSO VERBALE N.1 (documentazione amministrativa)

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI ALCUNI LOCALI DELL'AUTOSTAZIONE DI AVELLINO**

(Foglio 42 Particella 588 Sub 31, 32, 33, 34)

**CIG A002D07932**

L'anno 2023, addì 13 del mese di settembre nella sede di A.I.R. Campania S.p.A. (già AIR spa) alla Via Fasano, località Pianodardine, Z.I. di Avellino, alle ore 09:30 si sono riuniti:

la sig.ra Patrizia Tedesco dell'Ufficio Gare, l'ing. Tommaso Bianco e l'ing. Carmine D'Archi dell' Ufficio Tecnico.

E' inoltre presente da remoto il sig. Umberto Mayer della società Trecento Software come supporto per la piattaforma telematica.

Premesso:

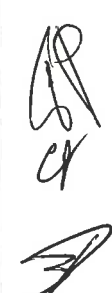
che con deliberazione n.083 del 7/08/2023 è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta svolta in modalità telematica per l'affidamento dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI ALCUNI LOCALI DELL'AUTOSTAZIONE DI AVELLINO"

(Foglio 42 Particella 588 Sub 31, 32, 33, 34)

- che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 345.647,19 (oltre IVA), compreso gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi per interferenze e ai costi della manodopera, ed è così distinto:
  - o importo lavori soggetti a ribasso pari € 270.194,37 oltre IVA;
  - o importi non soggetti a ribasso € 75.452,82 di cui
    - o € 69.341,18 costi della manodopera;
    - o € 6.111,18 oneri della sicurezza.
- che la presente procedura è stata pubblicata sul sito aziendale, sul sito ANAC, sull'Albo Pretorio del Comune di Avellino nonché su due quotidiani nazionali e un quotidiano regionale.

Hanno prodotto offerta attraverso la piattaforma telematica, entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 11.09.2023, come stabilito dal Bando/Disciplinare di Gara, n. 30 operatori economici che di seguito vengono riportati in ordine di presentazione delle offerte.

Nominativo Ditta	Giorno/Orario di invio OFFERTA
<b>LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.</b> Partita IVA: 03467820613 Città di Castello (PG) pec: laimacostruzioni@pec.it	Offerta pervenuta il 07/09/2023 alle ore 12:35:57
<b>CEA CONSORZIO ENERGIE ALTERNATIVE SPA</b> Partita IVA: 05526911218 CASERTA (CE) pec: gare.cea@pec.it	Offerta pervenuta il 07/09/2023 alle ore 14:49:47
<b>MOSCARINO S.R.L.</b> Partita IVA: 02764431215 POLLENA TROCCHIA (NA) pec:	Offerta pervenuta il 07/09/2023 alle ore 15:43:39



**AIR CAMPANIA S.P.A.** Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Campania

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino

C. F. e P. I.: 02977850649

Capitale Sociale i. v.: € 30.530.385,00

Num. REA. CCIAA: AV-196712

Tel. AV: 0825/2041 - BN: 0824/778263 - CE: 0823/1558095

e-mail: air@aircampania.it | P.E.C.: air@pec.aircampania.it





moscarinosrl@pec.it	
<b>DELLO IACOVO COSTRUZIONI S.R.L.</b> Partita IVA: 02793870649 MONTESARCHIO (BN) pec: dclloiacovocostruzioni@pec.it	Offerta pervenuta il 07/09/2023 alle ore 16:49:42
<b>INFRAPPALTI SRL</b> Partita IVA: 04707510618 SAN MARCELLINO (CE) pec: infrappaltisrl@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 07:49:21
<b>RICCI COSTRUZIONI</b> Partita IVA: 01143770624 SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN) pec: riccicostruzionisrl@legalmail.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 10:10:05
<b>TEDIL S.R.L.</b> Partita IVA: 04781861218 CERCOLA (NA) pec: tedilsrl@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 11:08:50
<b>SO.GE.ED. S.R.L.</b> Partita IVA: 02379050616 SAN MARCELLINO (CE) pec: sogeed@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 11:52:48
<b>EDERA COSTRUZIONI SRL</b> Partita IVA: 03672650615 PARETE (CE) pec: ederacostruzionisrl@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 11:57:44
<b>RAUCCI MARIO</b> Partita IVA: 02518500612 MARCIANISE (CE) pec: rauccimario@inpec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 13:18:01
<b>TEKNO OPERA</b> Partita IVA: 08159811002 SAN CESAREO (RM) pec: tekno-opera@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 15:03:22
<b>GAETANO BATTISTA S.R.L.</b> Partita IVA: 00233350644 CONTRADA (AV) pec: gaetanobattistasrl@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 16:56:59
<b>GMS COSTRUZIONI SRL</b> Partita IVA: 04203570611 LUSCIANO (CA) pec: costruzionigms@legalmail.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 17:01:13
<b>ROMANO COSTRUZIONI SRL</b> Partita IVA: 07722271215 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) pec: romano-costruzioni@arubapec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 18:04:29
<b>VE.CA. GROUP S.R.L.</b> Partita IVA: 03704440613 CASAL DI PRINCIPE (CE) pec: vecagroupsrll@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 18:12:18
<b>FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L.</b> Partita IVA: 05464111219 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) pec: costruzioniesposito@pec.it	Offerta pervenuta il 08/09/2023 alle ore 18:28:32
<b>SOCEA DI CORVINO PASQUALE</b> C.F.: CRVPQL85H28 CASERTA (CE) pec: socea@pec.it	Offerta pervenuta il 09/09/2023 alle ore 11:09:08


**ISO 9001:2015**  
 I-I-C (Certification)

**ISO 14001:2015**  
 I-I-C (Certification)

**EN 13816:2002**  
 I-I-C (Certification)



<b>M.A.B. ENGINEERING S.R.L.</b> Partita IVA: 05658650659 SAN VALENTINO TORIO (SA) mabengineering@pec.it	pec:	Offerta pervenuta il 09/09/2023 alle ore 13:03:24
<b>SPERA COSTRUZIONI GENERALI SRL</b> Partita IVA: 0666721219 SAN VITALIANO (NA) speracostruzionigenerali@pec.it	pec:	Offerta pervenuta il 09/09/2023 alle ore 15:18:29
<b>CORVINO COSTRUZIONI S.A.S.</b> Partita IVA: 03118030612 CARINARO (CE) pec: corvinocostruzioni@pec.it		Offerta pervenuta il 09/09/2023 alle ore 16:05:25
<b>EDILIZIA M.M. SRL</b> Partita IVA: 02071170647 ARIANO IRPINO (AV) ediliziamemsrl@pec.ance.av.it	pec:	Offerta pervenuta il 10/09/2023 alle ore 00:52:46
<b>NATEDIL SRLS</b> Partita IVA: 04215850613 CESA (CE) pec: natedil@pec.it		Offerta pervenuta il 10/09/2023 alle ore 12:03:09
<b>D.M. COSTRUZIONI S.R.L.</b> Partita IVA: 04217271214 AFRAGOLA (NA) pec: dm_costruzionisrl@pec.it		Offerta pervenuta il 10/09/2023 alle ore 18:52:17
<b>S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA</b> Partita IVA: 05092171213 QUARTO (NA) pec: s.pianese@pec.it		Offerta pervenuta il 10/09/2023 alle ore 22:13:21
<b>DE MASI S.R.L.</b> Partita IVA: 00792700627 NAPOLI (NA) pec: demasigroup@legalmail.it		Offerta pervenuta il 11/09/2023 alle ore 09:39:33
<b>DALMA COSTRUZIONI S.R.L.</b> Partita IVA: 02681130643 PRATOLA SERRA (AV) appalti.dalmacostruzionisrl@legalmail.it	pec:	Offerta pervenuta il 11/09/2023 alle ore 09:47:10
<b>G.L.M. COSTRUZIONI S.R.L.</b> Partita IVA: 06165631216 POZZUOLI (NA) pec: glmcostruzioni.srl@legalmail.it		Offerta pervenuta il 11/09/2023 alle ore 10:12:01
<b>GEOMETRA DI TALIA MARIO</b> Partita IVA: 02290520648 FONTANAROSA (AV) geometramarioditalia@legalmail.it	pec:	Offerta pervenuta il 11/09/2023 alle ore 11:01:39
<b>DE ANGELIS COSTRUZIONI E PROGETTI</b> Partita IVA: 02825740646 MONTEFORTE IRPINO deangeliscostruzionieprogetti@pec.it	pec:	Offerta pervenuta il 11/09/2023 alle ore 11:21:49
<b>SPERA GAETANO SRL</b> Partita IVA: 01259670774 BERNALDA (MA) pec: speragaetanosrls@pec.it		Offerta pervenuta il 11/09/2023 alle ore 11:27:10

*[Handwritten signature]*



**ISO 9001:2015**  
II-C (Certification)



**ISO 14001:2015**  
II-C (Certification)



**EN 13816:2002**  
II-C (Certification)



A questo punto, alle ore 10:00 con l'ausilio del responsabile della piattaforma informatica gestita dalla Trecento Software s.r.l. sulla quale sono state depositate le offerte pervenute si procede all'avvio dell'esame della documentazione amministrativa di cui alle Busta A "documentazione amministrativa" inviate dai sopra citati Operatori Economici.

Il sistema appone i codici di criptazione garantendo l'inviolabilità del plico prodotto.

Si procede, quindi, con l'apertura telematica dei plichi, in base all'ordine di arrivo, ed in particolare della Busta A contenente la documentazione amministrativa.

1. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società LA.I.M.A. COSTRUZIONI S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
2. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società CEA CONSORZIO ENERGIE ALTERNATIVE SPA, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
3. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società MOSCARINO S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
4. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società DELLO IACOVO COSTRUZIONI S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;
5. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società INFRAPPALTI SRL, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara;
6. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società RICCI COSTRUZIONI, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
7. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società TEDIL S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
8. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società SO.GE.ED. S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.

Il sig. Antonio Di Giorgio, delegato giusta e-mail del 13/09/2023 dalla società Mondoappalti s.r.l., società specializzata nella distribuzione di banche dati ed applicazioni telematiche per il business del modo degli appalti pubblici e degli enti pubblici, chiede di partecipare da remoto alla seduta pubblica.

Nella continuazione dell'apertura delle buste amministrative si sono verificati problemi di natura tecnica (rallentamento connessione internet) che hanno indotto la commissione ad interrompere momentaneamente la seduta.

La seduta pubblica viene riaperta alle ore 14:00, alla presenza del sig. Antonio Di Giorgio, delegato dalla società Mondoappalti s.r.l.

Si procede, quindi, con l'apertura telematica dei plichi, in base all'ordine di arrivo, della Busta A contenente la documentazione amministrativa dei restanti operatori economici partecipanti alla procedura.

9. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società EDERA COSTRUZIONI SRL, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
10. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società RAUCCI MARIO, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
11. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società TEKNO OPERA, si evince che la stessa è carente dell'attestazione di avvenuto sopralluogo. Dalla documentazione in possesso dell'ing. Bianco, relativa ai sopralluoghi, si evince che la TEKNO OPERA ha effettuato il sopralluogo

**AIRCAMPANIA S.P.A.** Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Campania

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino

C. F. e P. I.: 02977850649

Capitale Sociale i. v.: € 30.530.385,00

Num. REA. CCIAA: AV-196712

Tel. AV: 0825/2041 - BN: 0824/778263 - CE: 0823/1558095

e-mail: air@aircampania.it | P.E.C.: air@pec.aircampania.it



*Handwritten signature and initials.*



obbligatorio. In relazione a tanto, la commissione decide di attivare l'istituto del soccorso istruttorio, contattando per via breve la ditta TEKNO OPERA, la quale procede all'invio via e-mail dell'attestazione di avvenuto sopralluogo.

Pertanto, avendo ricevuta l'attestazione di avvenuto sopralluogo, unitamente alle verifiche della restante documentazione, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.

12. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società GAETANO BATTISTA S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
13. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società GMS COSTRUZIONI SRL, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
14. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società ROMANO COSTRUZIONI SRL, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
15. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società VE.CA GROUP S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
16. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
17. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società SOCEA DI CORVINO PASQUALE, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
18. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società M.A.B. ENGINEERING S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
19. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società SPERA COSTRUZIONI GENERALI SRL, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
20. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società CORVINO COSTRUZIONI S.A.S. , si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
21. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società EDILIZIA M.M. SRL., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
22. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società NATEDIL SRLS, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
23. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società D.M. COSTRUZIONI S.R.L. , si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
24. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società S. PIANESE COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
25. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società DE MASI S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
26. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società DALMA COSTRUZIONI S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
27. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società G.L.M. COSTRUZIONI S.R.L., si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
28. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società GEOMETRA DI TALIA MARIO, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
29. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società DE ANGELIS COSTRUZIONI E PROGETTI, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.
30. Visionata la documentazione presente nella Busta A della società SPERA GAETANO SRL, si evince che la stessa è conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di Gara.

Per quanto sopra, tutti gli operatori economici partecipanti vengono ammessi alla successiva fase di gara relativa all'esame e valutazione dell'Offerta economica, prevista in seduta pubblica per il giorno 14/09/2023 alle ore 14:00.

**AIRCAMPANIA S.P.A.** Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento della Regione Campania

Via Fasano Z.I. loc. Pianodardine - 83100 Avellino

C. F. e P. I.: 02977850649

Capitale Sociale I. v.: € 30.530.365,00

Num. REA, CCIAA: AV-196712

Tel. AV: 0825/2041 - BN: 0824/778263 - CE: 0823/1558095

e-mail: air@aircampania.it | P.E.C.: air@pec.aircampania.it





A questo punto alle ore 16:35 la Commissione chiude la seduta.  
Del che è verbale.

Sig. Patrizia Tedesco *Patrizia Tedesco*

Ing. Tommaso Bianco *Tommaso Bianco*

Ing. Carmine D'Archi *Carmine D'Archi*

